

**UMOWA NA USŁUGI GEODEZYJNE NR RGiP.272.20.2024**  
**zawarta w dniu.....**

pomiędzy

**Gminą Topólka**, Topólka 22, 87-875 Topólka, NIP:889-149-11-84, REGON: 910866689 zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez Wójta Gminy Topólka – Konrada Lewandowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Katarzyny Modrzejewskiej

a

..... zam. ...., prowadzącym działalność gospodarczą pn.  
.....  
NIP: ....., REGON: ..... posiadającym uprawnienia geodezyjne Nr  
..... zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Podstawą zawarcia umowy jest postępowanie przeprowadzone w związku z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 – jednolity tekst z późniejszymi zmianami).

**§ 2**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia pn. „**Wykonanie z upoważnienia Wójta Gminy Topólka czynności techniczno-pomiarowych w postępowaniu o rozgraniczenie nieruchomości: na działce nr 198 położonej w obrębie Kozjaty, gmina Topólka, powiat radziejowski, województwo kujawsko-pomorskie z nieruchomościami sąsiednimi oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki o numerach: 197, 199 i 221/1 położonymi w obrębie Kozjaty, gmina Topólka, powiat radziejowski, województwo kujawsko-pomorskie prowadzonego z wniosku strony**”.

Działka nr 198 o powierzchni 0,0500 ha będąca własnością Skarbu Państwa, ul. Kościuszki 17, 88-200 Radziejów udokumentowana jest zapisem w KW nr WL1R/00026590/1

2. W ramach zamówienia należy wykonać następujące czynności:

- a) analiza stanu prawnego nieruchomości,
- b) wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności rozgraniczeniowych na gruncie,
- c) sporządzenie wymaganej przepisami prawa dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do podjęcia przez organ wszczynający postępowanie rozgraniczeniowe dalszych czynności administracyjnych.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług geodezyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami zasadami, w szczególności tymi określonymi w:

- a) Ustawie z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1752 – jednolity tekst z późniejszymi zmianami),
- b) Rozporządzeniu Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14.04.1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999 r., Nr 45, poz. 453).

4. Integralną częścią umowy jest propozycja cenowa Wykonawcy z dnia.....

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie z należytą starannością, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.

### § 4

1. Wykonawca, oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia w zakresie objętym umową, czyli uprawnienia geodezyjne nadane przez Głównego Geodetę Kraju dnia ..... Nr uprawnień geodezyjnych: .....
2. Kserokopia uprawnień stanowi załącznik do niniejszej umowy .

### § 5

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy jest protokół odbioru (końcowy) rozgraniczenia działek.

### § 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z propozycją cenową Wykonawcy w kwocie:  
a/ ..... **złotych brutto/usługa**  
(słownie: .....)  
b/ **w tym podatek VAT w wysokości ..... to jest w kwocie ..... złotych/usługa**  
(słownie: .....)  
c/ ..... **złotych netto/usługa**  
(słownie: .....)
2. Rozliczenie nastąpi jedną fakturą po wykonaniu rozgraniczenia działki oraz podpisaniu protokołu odbioru, o zakończeniu prac rozgraniczeniowych w drodze postępowania administracyjnego.
3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ureguje przelewem bankowym na konto Wykonawcy nr ..... w terminie 14 dni po przedłożeniu rachunku wraz z protokołem odbioru.
4. Fakturę należy wystawić na: Gmina Topólka, Topólka 22, 87-875 Topólka, NIP: 889-149-11-84.

### § 7

1. Zadanie planuje się zrealizować **w okresie 6 miesięcy od podpisania umowy.**
2. Osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego na nadzór nad realizacją przedmiotu umowy jest – Damian Lewiński tel. 542869555, e-mail: nieruchomosci@topolka.pl.
2. Strony są zgodne, że w przypadku zajścia potrzeby / np. przesunięcia terminu zakończenia zlecenia przez Wykonawcę z uwagi na usuwanie przez niego wad/, Wykonawca będzie pełnił czynności również po terminie, o którym mowa w ust. 1 w ramach wynagrodzenia zgodnie z § 6 ust. 1.

### § 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania zamówienia lub nieprawidłowego wykonania zamówienia stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia (prac geodezyjnych) w wysokości 1 % wartości należnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w opracowaniu, usterek i niedoróbek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% wartości należnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności przerwania prac geodezyjnych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół zaawansowania prac, który będzie podstawą do rozliczenia między stronami.

#### **§ 9**

W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązuje się w razie potrzeby do osobistego stawiennictwa przed sądem oraz innymi organami administracji publicznej w celu reprezentowania interesów Zamawiającego.

#### **§ 10**

Wszelkie zmiany do umowy można wprowadzić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

2. Spory wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygać będzie miejscowo właściwy Sąd dla siedziby „Zamawiającego”.

#### **§ 12**

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

.....

Załącznik

- Kserokopia uprawnień geodezyjnych nadanych przez Głównego Geodetę Kraju